

Cusano M. 14 Giugno 2009

NOTIZIARIO TECNICO N. 21

“Anomalie progettuali – seconda parte”

Tralasciando di entrare nel merito del, per ora, discreto successo del notiziario n° 20 che ha portato alla fine ad una gara a chi individuava il maggior numero di anomalie di carattere progettuale presenti a livello dei due dettagli allegati, ritengo che anche questi due dettagli progettuali, anch'essi trasmessimi per esaminarli ed eventualmente sollevare delle note critiche, siano degni di nota.

Il primo riguarda il confinamento idrico di un ambito sottosoglia dove il progettista ci dovrebbe spiegare come fattivamente l'impermeabilizzatore o chi per esso riuscirà ad effettuare un simile accrocchio e garantirne la tenuta idrica, soprattutto a fronte della mancata tenuta idrica del raccordo tra confinamento impermeabilizzativo e mastice "idroespansivo". Qualcuno di Voi sa poi dirmi che cosa è la "schiuma polietilica"? Scusate l'ignoranza!

Il secondo riguarda invece il sistema di smaltimento della acque relative ad un terrazzo da realizzarsi lungo il suo perimetro libero esterno, anche in questo caso il progettista ci dovrebbe spiegare in primo luogo a che serve un ulteriore confinamento impermeabilizzativo supplementare a livello dello pseudo canale di gronda, per altro non raccordato a quello sottostante del terrazzo e, in secondo luogo, ci dovrebbe spiegare dove finiranno le acque di imbibizione del sottofondo di allettamento della sovrastante pavimentazione a fronte del principio fisico dei "vasi comunicanti". Ovviamente percolerà lungo tutto il frontale libero del terrazzo, "fregandosene" altamente del canale di gronda.

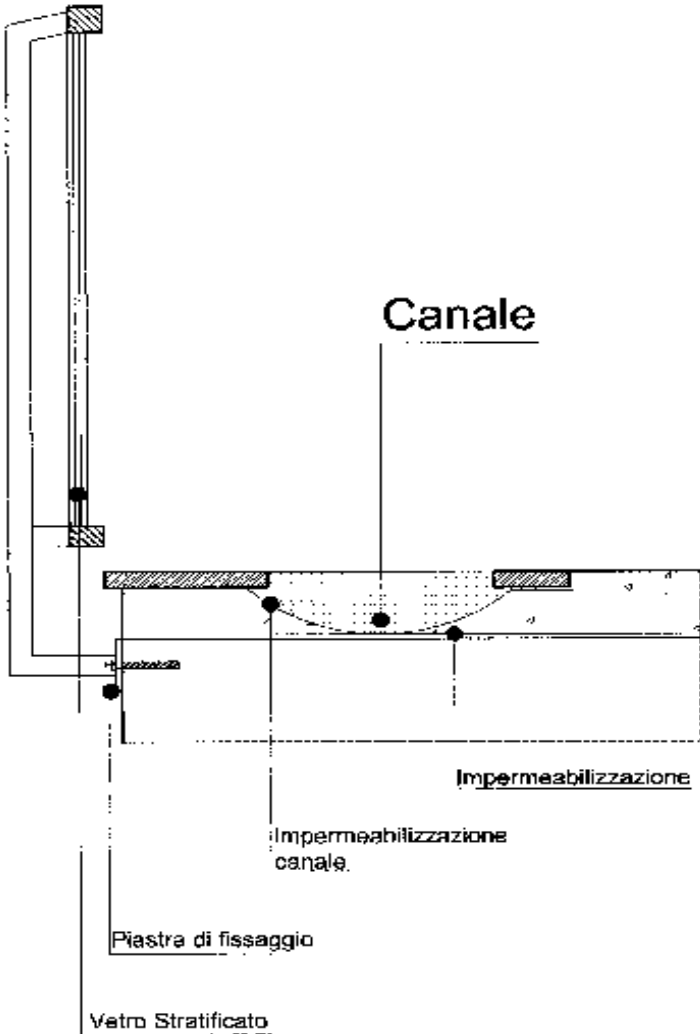
Il terzo riguarda la realizzazione di un giunto impermeabilizzativo di tipo piatto. Lascio a Voi il commento.

A proposito auguri a chi ha in uso esclusivo quel terrazzo che se non verrà apportata una sostanziale modifica a tali soluzione si troverà sicuramente nella necessità di dover ripristinare l'intero perimetro libero del suo terrazzo e provvedere al riconfinamento idrico degli ambiti sotto soglia, con la speranza che il giunto impermeabilizzativo di tipo piatto, almeno per un pò di tempo tenga.

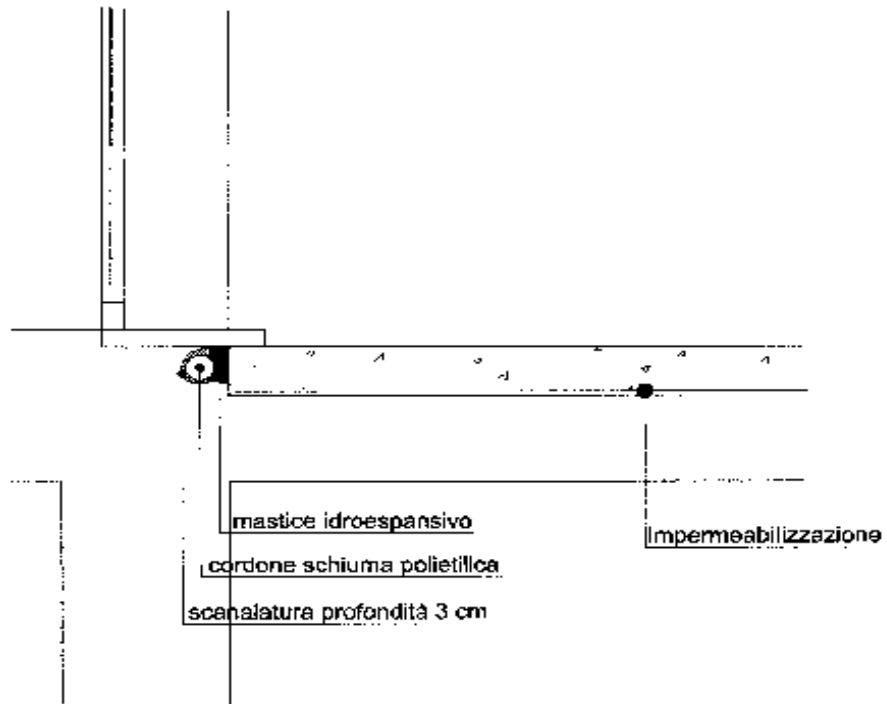
Un cordiale saluto a tutti e al prossimo notiziario.

Mario Piccinini

Dettaglio n°1 – Sistema smaltimento delle acque.



Dettaglio n°2 - Ambiti sotto soglia



Fotografia 3 (per visualizzare l'intero disegno doppio clic all'interno della pagina)

